



ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ
ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ

ул. Ленина, 2, г. Севастополь, 299011, тел. (8692) 54-58-68
E-mail: architect@sev.gov.ru

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью
«Севастопольстрой»
299029, г. Севастополь,
ул. Николая Музыки, д. 78а

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 10 МАР 2017

№ RU91-94102000-064-2017

I. Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, «Жилой квартал (II очередь строительства) в микрорайоне «Омега-2А», г. Севастополь. Жилой дом. Корпус 42/2», расположенного по адресу: г. Севастополь, Гагаринский район, проспект Античный, 12, на земельном участке с кадастровым номером: 91:02:001002:6236.

Строительный адрес г. Севастополь, Гагаринский район, проспект Античный, 12.

В отношении объекта капитального строительства выдана декларация о начале выполнения строительных работ № IУ 143140790031, дата выдачи 14.02.2014, зарегистрированная Инспекцией государственного архитектурно-строительного контроля в г. Севастополе.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Строительный объем - всего	куб. м	8750,70	8690,50
в том числе надземной части	куб. м	8280,50	8190,70
Общая площадь	кв. м	2524,30	2794,50
Площадь нежилых помещений	кв. м	не указано	414,50
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

2. Объекты непромышленного назначения

2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест		—	—
Количество помещений		—	—
Вместимость		—	—
Количество этажей		—	—
в том числе подземных		—	—
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Иные показатели		—	—

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1995,80	1992,10
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	315,30	414,50
Количество этажей	шт.	10 + подвал	11
в том числе подземных	шт.		1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	17/1995,80	17/1992,10
1-комнатные	шт./кв. м	—	—
2-комнатные	шт./кв. м	7/не указано	7/771,70
3-комнатные	шт./кв. м	8/не указано	8/818,10
4-комнатные	шт./кв. м	—	—
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	2/ не указано	2/402,30
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2039,50	2165,70
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, канализование, газоснабжение, электроснабжение	водоснабжение, канализование, газоснабжение, электроснабжение, радиофикация, телефонизация
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	—	—

Инвалидные подъемники	шт. —	—	—
Материалы фундаментов		монолитные железобетонные	монолитные железобетонные
Материалы стен		газобетон	газобетон
Материалы перекрытий		монолитные железобетонные	монолитные железобетонные
Материалы кровли		рулонная	рулонная
Иные показатели:		—	—

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства
в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		—	—
Мощность		—	—
Производительность		—	—
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Иные показатели		—	—

4. Линейные объекты

Категория (класс)		—	—
Протяженность		—	—
Мощность (пропускная способность, грузооборот,		—	—

интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		—	—
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		—	—
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		—	—
Иные показатели		—	—
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		—	—
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	—	—
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		—	—
Заполнение световых проемов		—	—

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 23.12.2016, кадастровый инженер Данилова Мария Анатольевна, квалификационный аттестат № 82-16-470, выданный 26 апреля 2016 года Министерством имущественных и земельных отношений Республики Крым, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 5 июля 2016 года.

Директор Департамента
архитектуры и градостроительства
города Севастополя



А.П.Моложавенко

« » 10 МАР 2017 20 г.

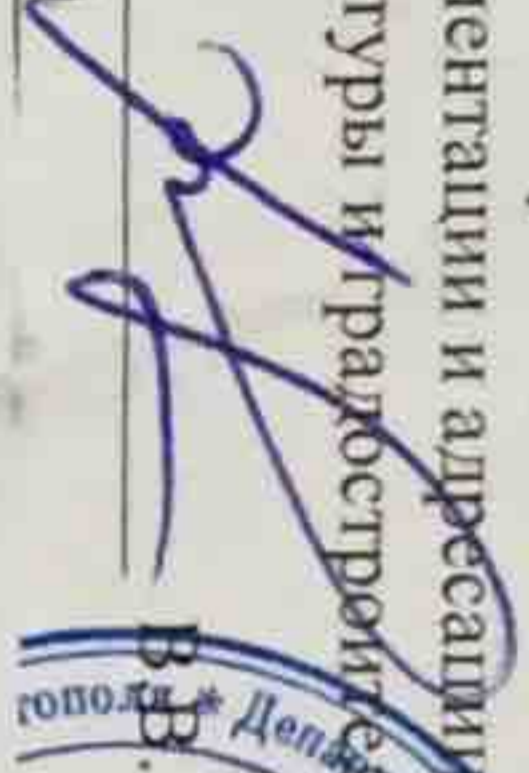
М.П.

Пронумеровано и процифровано

8 (1791176) листов

Заместитель начальника Управления
разрешительной документации и адресации
Департамента архитектуры и градостроительства
города Севастополя

Дата (10 MAR 2017)



10 MAR 2017